



TRANSPORDIAMET

Häädemeeste Vallavalitsus
haademeeste@haademeeste.ee
Pargi tee 1
86502, Pärnu maakond,
Häädemeeste vald, Uulu küla

Teie 12.03.2025

Meie 24.03.2025 nr 7.1-2/25/4022-2

Siigla kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Häädemeeste valla Arumetsa küla Siigla kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 477742, EHR kood nr 103003982).

Kinnistu (katastritunnus 21301:004:0165) asub riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (edaspidi *riigitee*) km 168,43-168,49 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva elamu ümberehitamiseks ja laiendamiseks. Ehitusloa aluseks on Tiit Kalnapenki koostatud projekt: „*Elamu rekonstrueerimine ja laiendamine. Eelprojekt.*“

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Lähtuvalt asjaolust, et projektiga hõlmata ala ulatub riigitee kaitsevööndisse ning huvitatud isik (Siigla kinnistu omanik) on varasemalt meie poole pöördunud murega seoses riigitee liiklusest tingitud müraga, eeldame, et projekti koostamisel on arvestatud olemasolevast ja perspektiivsest liiklusest põhjustatud häiringutega (müra, vibratsioon, õhusaaste). Riigitee liiklusest põhjustatud häiringute ulatust on projekti koostamisel hinnatud ning vajadusel on võetud tarvitusele meetmed häiringute leevendamiseks, sh keskkonnaministri 16.12.2016. a. [määruse nr 71](#) lisas 1 toodud müra normtasemete tagamiseks.
Riigitee omanik (Transpordiamet) ei võta endale kohustusi riigitee liiklusest põhjustatud häiringute leevendamiseks projektiga käsitletaval alal. Kõik leevendusmeetmetega seotud kulud kannab huvitatud isik.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 22022025_EP_AR-3-01_seletuskiri
2. 22022025_EP_AS-4-01_Asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee